



HOTĂRÂREA nr. 96 **din 30 aprilie 2026**

privind aprobarea modificării art. II din HCL nr. 403 din 24 noiembrie 2022 privind modificarea HCL nr. 358 din 19 decembrie 2019 privind aprobarea gestiunii delegate prin contract de concesionare a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu altă destinație decât cea de locuință, către SC Locativ SA, precum și aprobarea constituirii comisiei de negociere a redevenței datorate de SC Locativ SA în baza contractului de concesionare

**Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 14.567 din 30.03.2026, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări din cadrul Direcției Economice, privind aprobarea modificării art. II din HCL nr. 403 din 24 noiembrie 2022 privind modificarea HCL nr. 358 din 19 decembrie 2019 *privind aprobarea gestiunii delegate prin contract de concesionare a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu altă destinație decât cea de locuință, către SC Locativ SA, precum și aprobarea constituirii comisiei de negociere a redevenței datorate de SC Locativ SA în baza contractului de concesionare,*
- Raportul de specialitate nr. 16.364 din 08.04.2026 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș,
- Propunerile din cadrul ședinței Consiliului local.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 3, alin. (1), lit. „j”, a art. 5, punctul 3, lit. „c”, a art. 12, precum și a art. 13 din Ordonanța nr. 71/29.08.2002 actualizată, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,
- HCL nr. 403 din 24 noiembrie 2022 privind modificarea HCL nr. 358 din 19 decembrie 2019 *privind aprobarea gestiunii delegate prin contract de concesionare a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu altă destinație decât cea de locuință, către SC Locativ SA, precum și aprobarea constituirii comisiei de negociere a redevenței datorate de SC Locativ SA în baza contractului de concesionare.*

În temeiul art. 108, lit. „b”, art.129 alin.(2), lit. „c”, în temeiul art. 129 alin. (6), lit. „a” și „b” precum și a art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. I. Se aprobă modificarea art. II din HCL nr. 403 din 24 noiembrie 2022 privind modificarea HCL nr. 358 din 19 decembrie 2019 *privind aprobarea gestiunii delegate prin contract de concesionare a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu altă destinație decât cea de locuință, către SC Locativ SA, precum și aprobarea constituirii comisiei de negociere a redevenței datorate de SC Locativ SA în baza contractului de concesionare.*

Art. II. Se aprobă actualizarea comisiei de negociere a redevenței datorate de SC Locativ SA în baza contractului de concesiune încheiat cu Municipiul Târgu Mureș în următoarea componență:

1. Kovács Mihály- Levente - viceprimar
2. Jakab István Atilla - consilier local
3. Kelemen Atilla-Márton - consilier local
4. Maior Sergiu-Claudiu - consilier local
5. Șarlea Horea Arthur - consilier local

Membrii înlocuitori:

1. Moldovan Călin - viceprimar
2. Kakassy Blanka - consilier local
3. Iszlai Tamás - consilier local

Art. III. Restul articolelor cuprinse în HCLM nr. 403/2022 rămân neschimbate, producând efectele juridice vizate.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică – Biroul concesiunări, închirieri și vânzări și SC Locativ SA.

Art. V. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. VI. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția economică – Biroul concesiunări, închirieri și vânzări;
- SC Locativ SA.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**